

IDENTIFICACIÓN

PA-P.14 (97)

BARRIO	PROLONGACIÓN	HOJA	16	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - P.7 "Virgen de la Fuensanta"
--------	--------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

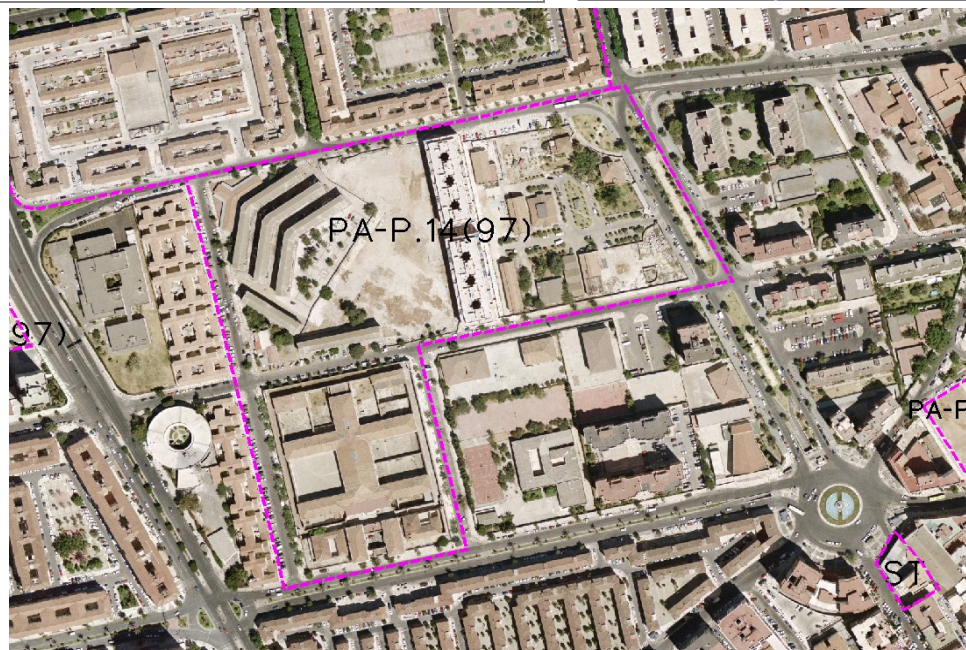
Plan Especial de Reforma Interior P.7 "Virgen de la Fuensanta". Aprobación Definitiva: 05-11-98

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación por Cooperación

Convenio Urbanístico:

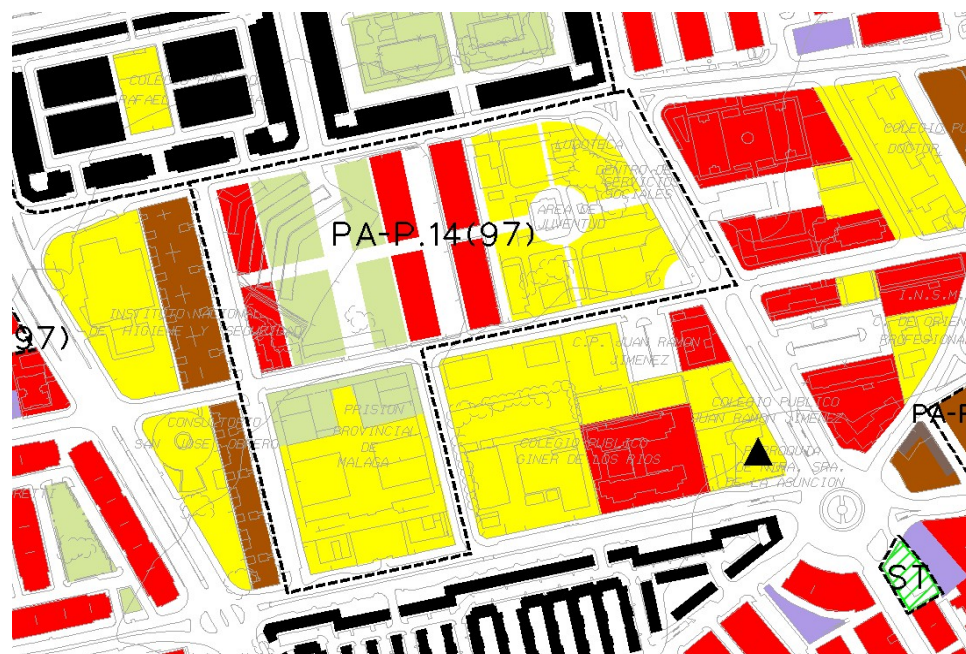
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Transformación de las construcciones deficientes con creación de espacios libres, equipamientos, vivienda pública y zona administrativa - comercial que apoye a dotar de centralidad.
- 2.- Ordenación de equipamientos, con eliminación de construcciones que dificulten la integración de los mismos en el sector, con apertura de espacios libres.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	72.300,00 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s:	0,73
EDIFICABILIDAD TOTAL:	52.779,00 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Res-Com-Adm- Equip
APROV. MEDIO:	0,73 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	47.501,10 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	Excesos:	